

**AL COMUNE DI BOLLATE**

Area Qualità Urbana

P.zza A. Moro, 1 - 20021

BOLLATE (MI)

**PRATICA EDILIZIA N.**\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
spazio riservato all'ufficio**DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ**

(ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. n. 380/2001 nonché degli artt. 41 e 42 della Legge Regionale n. 12/2005 e loro ss.mm.ii.)

- Ordinaria per interventi di cui all'art. 22 commi 1 e 2 del D.P.R. n. 380/2001.
- Sostitutiva del Permesso di Costruire (ai sensi dell'art. 22 commi 3 e 4 del D.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 41 comma 1 della L.R. n. 12/2005)

<b>LA SOCIETÀ/IL CONDOMINIO/ LA COOPERATIVA</b>																				
codice fiscale/partita IVA																				
con sede in				Prov.	Via/Piazza														n.	
c.a.p.		tel.			fax				e-mail											
nella persona di:					nella sua veste di: (1)															
<small>(1) Nel caso di Società /Persone giuridiche indicare il titolo giuridico del firmatario (carica sociale)</small>																				

<b>IL/LA SOTTOSCRITTO/A*</b>																				
<small>* nel caso di comproprietà si dovrà produrre dettagliato elenco riportante il nominativo, l'indirizzo, il codice fiscale e la firma di tutti gli aventi titolo</small>																				
codice fiscale																				
residente in				Prov.	Via/Piazza														n.	
c.a.p.		tel.			fax				e-mail											

**in qualità di:**

proprietario/a (dalla data del .....)

avente titolo con delega della proprietà in data \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ (allegata in originale)

Dati della proprietà:  
 COGNOME e NOME/SOCIETÀ: .....  
 residente/con sede in ..... Prov. .... via/Piazza..... n. ....  
 c.a.p. .... tel. .... fax ..... e-mail .....

**DENUNCIA**

l'inizio di opere edilizie a partire dal **trentesimo giorno** successivo alla data di inoltro della presente e comunque entro **12 mesi** dalla data medesima, fatta salva l'ipotesi di cui alla successiva dichiarazione, nel fabbricato/sull'area sito/a in:

<b>BOLLATE</b>	Via/Piazza	n.	scala	piano
----------------	------------	----	-------	-------

identificato/a al N.C.T./N.C.E.U. al foglio n. .... mapp. .... sub. ....  
 come da progetto allegato e relativa relazione asseverata dal progettista abilitato

**DICHIARA CHE:**

**a. il presente progetto costituisce:**

nuova pratica edilizia;

variante a:

- Permesso di Costruire n. ..../..... emesso in data in data ...../...../..... a favore di .....

- D.I.A. protocollata in data ..... a nome di ..... e pertanto **si afferma:**

che le opere avranno inizio a far tempo dal trentesimo giorno successivo all'inoltro della presente e che comunque verranno ultimate entro i termini di validità del titolo originario,

ai sensi dell'art. 41 comma 2 della L.R. n. 12/05, rientrando le opere in parola nella fattispecie del citato articolo (c.d. "opere di variante minore") l'avvenuta esecuzione delle stesse;

**b. ai sensi e per gli effetti sanzionatori** di cui all'art. 37.5 del D.P.R. n. 380/2001, le opere sono in corso di esecuzione dalla data del ...../...../.....

## DICHIARA ALTRESÌ CHE:

a)	le opere previste ed illustrate nell'allegata relazione asseverata rientrano nella facoltà prevista: <input type="checkbox"/> dall'art. 22 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i. nonché dall'art. 41.1 della L.R. n. 12/05 <input type="checkbox"/> dall'art. 41.2 della L.R. n. 12/05
b)	non sono in corso di trattazione altri progetti edilizi sul fabbricato/sull'area oggetto dell'intervento;
c)	<input type="checkbox"/> le opere comportano modifiche in locali <b>NON</b> interessati da domanda di <b>CONDONO</b> edilizio ex lege 47/85 e/o L. 724/94 e s.m.i.; <input type="checkbox"/> le opere comportano modifiche in locali interessati da domanda di <b>CONDONO</b> edilizio ex lege 47/85 e/o L. 724/94 e s.m.i. per opere ultimate nell'anno ..... pratica edilizia n. .... del .....; <input type="checkbox"/> le opere comportano modifiche in locali oggetto di concessione edilizia in sanatoria (ex lege 47/85 e L. 724/94 e s.m.i.) o Permesso di Costruire ai sensi dell'art. .... del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.- Rif. pratica edilizia n. .... del .....;
d)	<input type="checkbox"/> <b>non sono</b> previsti interventi su parti degli edifici contenenti fibre di amianto; <input type="checkbox"/> <b>sono previsti</b> interventi su parti degli edifici contenenti fibre di amianto ed all'uopo il sottoscritto/la sottoscritta si impegna a conseguire e produrre, <b>entro l'inizio dei lavori</b> , le prescritte autorizzazioni da parte della A.S.L. competente (approvazione del Piano di Lavoro ex art. 34 D.Lgs. n. 277/1991);
e)	ai sensi degli artt. 161 e 162 del vigente Regolamento Edilizio ed in ottemperanza a quanto prescritto dal Regolamento Locale di Igiene, i materiali di risulta provenienti dalle demolizioni in progetto verranno conferiti presso .....
f)	<input type="checkbox"/> l'unità immobiliare/l'area interessata dall'intervento fa parte di un'immobile di proprietà esclusiva del sottoscritto/della sottoscritta, privo di porzioni condominiali;
g)	<input type="checkbox"/> l'unità immobiliare/l'area interessata dall'intervento fa parte di un condominio e che: <input type="checkbox"/> le opere <b>non riguardano</b> parti comuni dell'edificio ma solo porzioni immobiliari di proprietà esclusiva del sottoscritto/della sottoscritta; <input type="checkbox"/> le opere <b>riguardano</b> parti comuni dell'edificio e che pertanto il sottoscritto/la sottoscritta è in possesso di regolare assenso condominiale all'esecuzione delle stesse rilasciato in data ..... (allegato in copia); <input type="checkbox"/> le opere, pur riguardando parti dell'edificio di proprietà comune, <b>non necessitano</b> di assenso in quanto rientranti nella casistica prescritta dall'art. 1102 "Uso della cosa comune" del Codice Civile;
h)	sull'area/sul lotto/sulle porzioni pertinenziali/nell'immobile <input type="checkbox"/> <b>non sono</b> state svolte attività inquinanti o di deposito di rifiuti tossico-nocivi e che comunque <b>non sono in corso</b> attività di indagine volte a stabilire eventuali stati di contaminazione in sottosuolo ed in soprassuolo del sito al fine della bonifica dello stesso; <input type="checkbox"/> <b>sono in corso</b> attività di indagine volte a stabilire eventuali stati di contaminazione in sottosuolo ed in soprassuolo del sito al fine della bonifica dello stesso ed all'uopo il sottoscritto/la sottoscritta <input type="checkbox"/> <b>dichiara</b> che le opere in progetto non interferiscono con le attività di indagine intraprese; <input type="checkbox"/> trattandosi di opere su parti/porzioni interessate dalle attività di indagine, <b>si impegna</b> a conseguire e produrre, <b>prima dell'inizio dei lavori</b> , il prescritto certificato di avvenuta bonifica;

## COMUNICA CHE LA DIREZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI VERRÀ AFFIDATA A:

<b>DIRETTORE DEI LAVORI</b>														
<i>(Da compilare se diverso dall'asseverante; in caso di mancata compilazione la direzione lavori è ritenuta assunta dall'asseverante stesso.)</i>														
COGNOME E NOME														
codice fiscale														
residente/con studio in						c.a.p.				via				n.
tel.		fax				e-mail								
iscritto all'Ordine/Collegio de						della Provincia di						al n.		
<b>che sottoscrive per accettazione:</b> <i>(timbro e firma in originale)</i>						.....								

## ASSUNTORE DEI LAVORI

(Si evidenzia che la comunicazione del nominativo dell'assuntore dei lavori è **obbligatoria** ai sensi dell'art. 23.2 del D.P.R. n. 380/2001)

DENOMINAZIONE														
codice fiscale														
residente/con sede in	c.a.p.					via					n.			
tel.	fax					e-mail								
iscritto all'Albo de					della Provincia di					al n.				
<b>che sottoscrive per accettazione:</b> <i>(timbro e firma in originale)</i>  .....														

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 86 comma 10 lett. b-ter) del D.Lgs. n. 276/2003 (come modificato dal D.Lgs. n. 521/2004) e della circolare del 14.07.2004 della Direzione Generale degli Affari Generali, Risorse Umane e Attività Ispettiva del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali, il sottoscritto/la sottoscritta, in qualità di committente,

**si impegna a produrre prima dell'inizio dei lavori**

**allega alla presente D.I.A.**

la seguente documentazione:

- Dichiarazione dell'assuntore dei lavori/impresa esecutrice, resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000 ed accompagnata dalla fotocopia leggibile della carta di identità in corso di validità del dichiarante, relativa all'organico medio annuo (riferito sia all'anno precedente al rilascio della dichiarazione sia al cantiere in oggetto), distinto per n. di addetti e qualifica nonché al contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavori dipendenti
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) rilasciato dall'INPS, dall'INAIL nonché dalla Cassa Edile

## SI IMPEGNA

1)	<b>a comunicare la data di fine lavori entro il termine massimo di tre anni dalla data di consegna della presente, (con esclusione dei casi di variante minore</b> per i quali i lavori devono concludersi entro i termini di validità del titolo abilitativo principale) nonché a produrre un <b>certificato di collaudo finale</b> , a firma di un tecnico abilitato, che attesti la conformità delle opere al progetto presentato unitamente alla ricevuta dell'avvenuta presentazione della variazione catastale o alla dichiarazione, a firma dello stesso tecnico, che le opere non hanno comportato modificazioni del classamento
2)	<b>a versare l'eventuale contributo di costruzione, se dovuto, nei termini e nelle modalità stabilite dal Comune.</b>

## ALLEGA

1)	la <b>relazione tecnica, firmata da progettista abilitato</b> , che assevera la conformità delle opere da realizzare agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio vigente, nonché il rispetto delle norme di sicurezza e di quelle igienico-sanitarie di cui al vigente R.L.I.;
2)	gli <b>elaborati grafici progettuali</b> , firmati e timbrati dal progettista abilitato e dal/dalla sottoscritto/sottoscritta.

**Firma del Proprietario/Avente titolo** .....

Ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000 si allega, ai fini della verifica dell'autenticità della sottoscrizione, copia leggibile del documento d'identità (in corso di validità) del Proprietario e/o dell'Avente titolo.

Spazio riservato ad eventuali dichiarazioni:

---

---

---

---

---



2) le opere da realizzare insistono su <b>area</b> compresa nel P.R.G. in zona morfologico-funzionale “.....” con destinazione .....	
2).a	<input type="checkbox"/> non interessata da Piani Attuativi vigenti e/o adottati;
	<input type="checkbox"/> soggetta a Piano Attuativo vigente/adottato dal ..... denominato “.....” Lotto n. .... e che le opere previste non contrastano con le prescrizioni del piano;
2).b	<input type="checkbox"/> non vincolata ai sensi di legge;
	<input type="checkbox"/> vincolata ai sensi della Parte II “Beni Culturali” del D.Lgs. n. 42/2004; Si <b>allega</b> pertanto il benestare n. .... rilasciato in data ..... dalla competente Soprintendenza Beni Ambientali Architettonici;
	<input type="checkbox"/> vincolata ai sensi della Parte II “Beni Paesaggistici” del D.Lgs. n. 42/2004 (cfr. lettere “c” ed “f” dell’art. 146); <input type="checkbox"/> <b>si dichiara</b> che le opere <b>non alterano</b> lo stato dei luoghi e/o l’aspetto esteriore degli immobili; <input type="checkbox"/> <b>si dichiara</b> che le opere <b>alterano</b> lo stato dei luoghi e/o l’aspetto esteriore degli immobili e pertanto si: <input type="checkbox"/> <b>allega</b> autorizzazione paesaggistica n. .... rilasciata dall’Amministrazione Comunale in data .....
2).c	<input type="checkbox"/> <b>ricadente</b> in ambito/fascia: <input type="checkbox"/> di rispetto stradale (D.Lgs. 285/1992 e s.m.i.); <input type="checkbox"/> di rispetto ferroviario (D.P.R. n. 753/1980); <input type="checkbox"/> di rispetto cimiteriale (T.U. Leggi Sanitarie di cui al R.D. n. 1265/1934 e s.m.i.); <input type="checkbox"/> di rispetto degli elettrodotti (Legge n. 36/2001 e D.P.C.M. 08/07/2003); <input type="checkbox"/> di rispetto dei metanodotti (D.M. 24.11.1984); <input type="checkbox"/> di rispetto dei pozzi pubblici (art. 6 del D.P.R. n. 236/1988 e s.m.i.); <input type="checkbox"/> di rispetto idraulico dai corsi d’acqua (art. 96 lett. “f” del R.D. n. 523/1904); <input type="checkbox"/> di rispetto per opere e canali di bonifica (art. 133 lett. “a” del R.D. n. 368/1904); <input type="checkbox"/> altro ..... Si allega il parere/nulla-osta/l’autorizzazione rilasciato/a dall’Ente preposto (es. <i>Provincia di Milano, Ferrovie Nord Milano S.p.A., Regione Lombardia, Consorzio di Bonifica Est Villorese, ecc.</i> ) in data .....
	<input type="checkbox"/> <b>non ricadente</b> in ambito/fascia di rispetto (di cui al sopraccitato elenco)
2).d	<input type="checkbox"/> gravata <input type="checkbox"/> non gravata da servitù di natura ..... (es. <i>carraia, pedonale, di elettrodotto, di metanodotto, .....</i> ) <input type="checkbox"/> in soprassuolo <input type="checkbox"/> in sottosuolo a favore di .....
	<input type="checkbox"/> a favore di .....
<b>3) le suddette opere rientrano</b>	
a) <input type="checkbox"/> nelle previsioni di cui all’art. 22 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e sono classificabili come:	
<input type="checkbox"/>	MANUTENZIONE STRAORDINARIA (art. 91 Regolamento Edilizio);
<input type="checkbox"/>	RESTAURO E RISANAMENTO CONSERVATIVO (artt. 92 e 93 Regolamento Edilizio);
<input type="checkbox"/>	RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (art. 94 Regolamento Edilizio);
<input type="checkbox"/>	VARIANTE MINORE (art. 102 Regolamento Edilizio) alla P.E. n. .... del ..... <input type="checkbox"/> <b>opere già eseguite</b> prima della dichiarazione di ultimazione dei lavori (art. 22 comma 2 del D.P.R. n. 380/2001);
<input type="checkbox"/>	VARIANTE ORDINARIA (art. 103 Regolamento Edilizio) per opere da realizzarsi a partire dal trentesimo giorno successivo all’inoltro della presente;
<input type="checkbox"/>	NUOVA COSTRUZIONE DI PERTINENZE (di cui alle Determinazioni Dirigenziali n. 32 del 03/06/2004 e n. 41 del 30/06/2004) <input type="checkbox"/> che <b>non comporta</b> aumento volumetrico <input type="checkbox"/> che <b>comporta</b> la realizzazione di un volume non superiore al 20% di quello dell’edificio principale (si allegano pertanto i conteggi planovolumetrici di verifica);
<input type="checkbox"/>	DEMOLIZIONE, SCAVO e REINTERRO (art. 95 Regolamento Edilizio);
<input type="checkbox"/>	ACCANTIERAMENTO (art. 91 Regolamento Edilizio);
<input type="checkbox"/>	OPERE DI ELIMINAZIONE DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE (che comportino la realizzazione di rampe o ascensori esterni o alterino la sagoma dell’edificio);
<input type="checkbox"/>	MANUFATTI TEMPORANEI (di cui alle Determinazioni Dirigenziali n. 32 del 03/06/2004 e n. 41 del 30/06/2004);
<input type="checkbox"/>	BOX/PARCHEGGI ovvero:
<input type="checkbox"/>	Box/parcheggi pertinenziali, ai sensi dell’art. 9 della Legge n. 122/1989 e dell’art. 1 della L.R. n. 22/1999, da realizzarsi: <input type="checkbox"/> nel sottosuolo <input type="checkbox"/> al piano terreno dell’edificio esistente Verrà prodotto, <b>prima dell’inizio dei lavori</b> , atto di vincolo pertinenziale redatto ai sensi dell’art. 9 della citata Legge n. 122/1989;
<input type="checkbox"/>	Box fuori terra avente una volumetria inferiore al 20% del volume dell’edificio principale e come dimostrato nell’ <b>allegata</b> la tabella riportante i conteggi piano-volumetrici di verifica;

<input type="checkbox"/>	Box da realizzarsi, ai sensi dell'art. 49 delle vigenti N.T.A. del P.R.G., allo scopo di conseguire la dotazione minima di legge (1mq/10mc) ed avente una volumetria inferiore al 20% del volume dell'edificio principale. Si <b>allega</b> pertanto la tabella riportante i conteggi planovolumetrici, la verifica delle distanze nonché quelle prescritte dallo stesso art. 49 delle N.T.A.;	
<input type="checkbox"/>	CAMBIO DESTINAZIONE D'USO (art. 97 Regolamento Edilizio);	
<input type="checkbox"/>	RECUPERO ABITATIVO DI SOTTOTETTO (L.R. 15/1996 ed art. 6 della L.R. 22/1999);	
<input type="checkbox"/>	NUOVA COSTRUZIONE O RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA (di cui all'art. 22.3 lett. b - c del D.P.R. n. 380/2001);	
<input type="checkbox"/>	ALTRO (specificare) .....	
<b>b)</b> <input type="checkbox"/> nella fattispecie degli interventi previsti dall'art. 10 del D.P.R. N. 380/01 nonché dell'art. 27 della L.R. n. 12/05 ovvero:		
<input type="checkbox"/> Nuova costruzione volta alla:	<input type="checkbox"/> costruzione di manufatti edilizi ( <input type="checkbox"/> fuori terra <input type="checkbox"/> interrati) <input type="checkbox"/> ampliamento di manufatti edilizi esistenti all'esterno della sagoma <input type="checkbox"/> interventi di urbanizzazione <input type="checkbox"/> primaria <input type="checkbox"/> secondaria (ovvero .....) <input type="checkbox"/> realizzazione di infrastrutture ed impianti comportanti la trasformazione permanente del suolo <input type="checkbox"/> installazione di torri e tralicci per impianti ricetrasmittenti e ripetitori per servizi di telecomunicazione <input type="checkbox"/> installazione manufatti leggeri o strutture di qualsiasi genere non temporanee ( <input type="checkbox"/> prefabbricati <input type="checkbox"/> in opera) <input type="checkbox"/> interventi pertinenziali con esecuzione di volume superiore al 20% di quello principale <input type="checkbox"/> trasformazione permanente del suolo mediante realizzazione di <input type="checkbox"/> depositi di merci/materiali <input type="checkbox"/> impianti per attività produttive all'aperto <input type="checkbox"/> altro .....	
4)	<input type="checkbox"/>	le opere in progetto <b>non comportano</b> modifica della destinazione d'uso;
	<input type="checkbox"/>	le opere <b>comportano</b> modifica della destinazione d'uso da ..... a ..... (per una superficie pari a mq. ....) e pertanto <b>vengono rispettate</b> le destinazioni compatibili (cfr. artt. 34, 35 e 36 delle N.T.A.) ed i valori dimensionali previsti dalla zona morfologico-funzionale di P.R.G. di riferimento e come meglio indicati <b>nell'allegata</b> tabella di verifica della s.l.p. per singola destinazione
5)	<input type="checkbox"/>	le opere <b>non comportano deroga</b> al vigente Regolamento Edilizio;
	<input type="checkbox"/>	le opere in progetto <b>comportano deroga</b> al vigente Regolamento Edilizio e pertanto <u>si allega</u> l'assenso rilasciato in dal Comune di Bollate in data ..... (rif. Pratica .....);
6)	<input type="checkbox"/>	le opere in progetto <b>non sono soggette al benessere dei Vigili del Fuoco</b> ;
	<input type="checkbox"/>	opere in progetto <b>sono soggette al benessere dei Vigili del Fuoco</b> . Si <u>allega</u> copia della ricevuta di presentazione del progetto presentato al Comando dei Vigili del Fuoco; il benessere ricevuto e gli elaborati vistati verranno comunque presentati <b>prima dell'inizio dei lavori</b> ;
7)	<input type="checkbox"/>	le opere <b>non comportano deroga</b> al Regolamento Locale di Igiene;
	<input type="checkbox"/>	le opere in progetto <b>comportano deroga</b> al Regolamento Locale di Igiene. <u>Si allega</u> pertanto parere preventivo favorevole rilasciato dalla A.S.L. di competenza (unitamente agli elaborati progettuali vistati) in originale;
8)	<input type="checkbox"/>	le opere <b>non richiedono presentazione di progetto degli impianti ai sensi dell'art. 6 L. 46/1990</b> ;
	<input type="checkbox"/>	essendo le opere relative ad immobili o parti di essi compresi nel campo di applicazione dell'art. 1 <b>L. 46/1990</b> e rientranti in una delle categorie di cui all'art. 4 D.P.R. n. 447/1991, si <u>allega</u> relazione tecnica descrittiva del progetto degli impianti redatto da tecnico abilitato, che verrà comunque presentato all'ufficio <b>prima dell'inizio dei lavori</b> ;
9)	<input type="checkbox"/>	le opere <b>non comportano</b> installazione e/o modifica di condotti di esalazione-ventilazione-fumari;
	<input type="checkbox"/>	i condotti di esalazione-ventilazione-fumari di nuova installazione e/o modificati rispettano le norme UNI-CIG L. 1083/1991;
10)	<input type="checkbox"/>	le opere <b>non sono soggette</b> alla normativa vigente in materia di barriere architettoniche (L. 13/1989, D.M. 236/1989 e L.R. 6/89);
	<input type="checkbox"/>	le opere <b>sono soggette</b> alla normativa vigente in materia di barriere architettoniche (L. 13/1989, D.M. 236/1989 e L.R. 6/1989); si <u>allega</u> all'uopo progetto, relazione tecnica esplicativa e dichiarazione di conformità;
	<input type="checkbox"/>	le opere in progetto <b>comportano deroga</b> alla normativa (art. 20 della L.R. 6/1989) e pertanto <u>si allega</u> la relazione tecnica prevista dal comma 3 del medesimo articolo 20 unitamente al parere preventivo rilasciato dall'Edilizia Privata in data .....
11)	<input type="checkbox"/>	le opere <b>non sono soggette</b> agli adempimenti di cui alla Legge 09.01.1991 n. 10 e del relativo regolamento d'attuazione di cui al D.P.R. 26.08.1993 n. 412;
	<input type="checkbox"/>	le opere <b>sono soggette</b> agli adempimenti di cui alla Legge 09.01.1991 n. 10 e del relativo regolamento d'attuazione di cui al D.P.R. 26.08.1993 n. 412; <b>N.B.</b> In caso di assenza di specifica indicazione della data di inizio lavori nella presente denuncia, il termine ultimo per la presentazione della documentazione prescritta è inteso il trentesimo giorno successivo alla presentazione della D.I.A.;

12)	<input type="checkbox"/>	le opere <b>non interessano</b> la statica dell'edificio e non comportano la sostituzione e/o la realizzazione di opere in calcestruzzo armato o di elementi strutturali;
	<input type="checkbox"/>	essendo <b>prevista l'esecuzione di opere in C.A.</b> e/o di manufatti strutturali essi sono stati progettati da tecnici abilitati, nel rispetto delle norme vigenti in materia sarà presentata, <b>prima dell'inizio lavori</b> , la denuncia prevista dalla L. 1086/1971 e dagli artt. 64 e 65 del D.P.R. n. 380/2001;
13)	<input type="checkbox"/>	l'intervento in progetto <b>non è soggetto</b> né al pagamento degli oneri di urbanizzazione né al versamento del contributo commisurato al costo di costruzione;
	<input type="checkbox"/>	l'intervento in progetto <b>è soggetto al pagamento dei contributi di costruzione</b> , nei termini e nelle modalità stabilite dal Comune con la deliberazione di G.C. n. 263 del 16.09.2003, ovvero di: <input type="checkbox"/> oneri di urbanizzazione <input type="checkbox"/> contributo commisurato al costo di costruzione <b>si allega</b> pertanto: <input type="checkbox"/> tabella relativa al calcolo degli oneri di urbanizzazione <input type="checkbox"/> computo metrico estimativo delle opere redatto sulla base del bollettino C.C.I.A.A. in vigore <input type="checkbox"/> tabella Ministeriale per il calcolo del costo di costruzione ai sensi del D.M. 10.05.1977, unitamente alla verifica grafico-analitica delle Snr/Su di ogni singolo vano
14)	<input type="checkbox"/>	le opere in progetto <b>non</b> prevedono l'utilizzo abitativo o con permanenza di persone di locali sotterranei, seminterrati o sottotetto;
	<input type="checkbox"/>	le opere in progetto <b>prevedono</b> l'utilizzo abitativo o con permanenza di persone di locali sotterranei, seminterrati o sottotetto e che <b>gli stessi sono provvisti</b> (fatta salva l'ipotesi di intervento di "recupero abitativo del sottotetto") di titolo abilitativo all'utilizzo e ci si impegna a produrre copia dello stesso se richiesta dagli uffici;
15)		l'intervento proposto <b>è conforme</b> alle norme del Codice Civile ed alle successive norme integrative e non lede alcun diritto di terzi;
16)		le suddette opere da realizzare non contrastano con le disposizioni vigenti in materia di prevenzione e protezione dall'inquinamento elettromagnetico;
17)		le stesse opere non contrastano con le disposizioni vigenti in materia di tutela dall'inquinamento acustico;
18)		per tutto quanto non espressamente enunciato nei punti precedenti, si rimanda alla normativa vigente in materia.

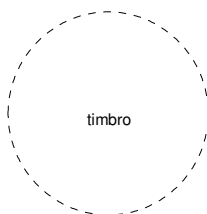
**Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29.3 del D.P.R. n. 380/2001 e degli artt. 359 e 481 del codice penale,**

### **ASSEVERA**

**ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23.1 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.**

**la conformità delle opere sopra indicate**, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici adottati o approvati ed al regolamento edilizio vigente nonché il rispetto delle norme di sicurezza, di quelle igienico-sanitarie e delle altre vigenti in materia (come sopra richiamate), **consapevole** che, nel caso di dichiarazioni non veritiere, l'Amministrazione potrà darne comunicazione al competente ordine professionale di appartenenza per l'irrogazione delle sanzioni disciplinari.

**Timbro e firma del Progettista**  
(in originale)



.....

***Nei casi in cui siano dovuti gli oneri di urbanizzazione/costo di costruzione il relativo calcolo deve essere allegato alla D.I.A.. In mancanza dell'allegato calcolo la stessa D.I.A. sarà oggetto di provvedimento di diffida. Si ricorda che rimane in capo al Comune il potere di intervento successivo per le opere realizzate in contrasto con la normativa o in carenza dei requisiti richiesti, in virtù dell'art. 21, 2° comma, della Legge n. 241/90 e s.m.i., stabilendo sanzioni per attività in assenza o in difformità dal titolo presentato.***

#### **Avviso ai soggetti implicati nel procedimento.**

Si avverte che, nel rispetto di quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", i dati raccolti saranno trattati e diffusi anche con strumenti informatici:

- d. nell'ambito del procedimento per il quale gli stessi sono raccolti;
- e. in applicazione della disposizione sulla pubblicizzazione degli atti;
- f. nell'ambito del diritto di informazione e di accesso agli atti e nel rispetto delle disposizioni di legge ad esso inerenti.

# DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ

## Documentazione tecnica

Gli elaborati grafici da allegare in numero minimo di 2 copie alla Denuncia di Inizio Attività, fatti salvi gli elaborati prescritti da norme speciali o da leggi di settore, sono:

- a) Relazione tecnico illustrativa;
- b) Stralcio del P.R.G. vigente e di quello eventualmente adottato con individuazione dell'ambito di intervento con individuazione del lotto o dei lotti oggetto d'intervento e stralcio degli articoli di PRG che disciplinano le zone morfologiche-funzionali che comprendono il lotto oggetto d'intervento;
- c) Estratto mappa catastale in scala 1:1.000 o 1:2.000, con l'individuazione di:
  - tutti i mappali interessati dall'intervento;
  - superficie fondiaria asservita all'intervento;
  - eventuale superficie destinata ad opere di urbanizzazione primaria e secondaria;
  - elenco catastale dei mappali interessati dall'intervento con indicazione della proprietà, della superficie totale e della superficie del lotto o dei lotti interessati dall'intervento;
- d) Documentazione relativa alla rappresentazione dello stato di fatto, descritta nell'art. 166.3 del R.E.;
- e) Documentazione relativa all'inserimento ambientale della proposta progettuale descritta nell'art. 166.4 del R.E.;
- f) Tavole di progetto riportanti piante, sezioni e prospetti interessati dall'intervento, in scala 1:100 o 1:200 o 1:500 in relazione all'ampiezza dell'intervento, sulle quali dovranno essere indicate le destinazioni d'uso dei singoli locali interessati agli interventi e, qualora ricorra il caso, la dimostrazione dei requisiti aeroilluminanti e la dimostrazione grafica del rispetto dei requisiti previsti dalla vigente legislazione in materia di abbattimento delle barriere architettoniche circa l'accessibilità, l'adattabilità e visibilità degli immobili;
- g) Tavola grafica comparativa tra "stato di fatto" e "stato di progetto", in scala 1:100 o 1:200 o 1:500 in relazione all'ampiezza dell'intervento, sulla quale devono essere riportate, con colore giallo le demolizioni e con colore rosso le nuove opere, quando ricorra il caso;
- h) Documentazione fotografica (almeno di dimensione cm 13 x19).

**N.B.** Si rammenta che ai fini della presentazione dell'istanza, risulta necessario verificare anticipatamente con gli uffici competenti, la sussistenza di eventuali vincoli per la predisposizione degli ulteriori atti da allegare alla stessa.

Nell'eventuale presenza di un vincolo ambientale dovrà essere presentata formale richiesta di autorizzazione paesaggistica ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42. Per la documentazione da allegare alla richiesta di autorizzazione paesaggistica si rimanda a quanto indicato nell'abaco contenuto nell'allegato A della Deliberazione di Giunta Regionale n.6/30194 del 25 luglio 1997, pubblicata sul 3° Supplemento Straordinario al n.42 del B.U.R.L. del 17 ottobre 1997.