

MODALITÀ DI VERSAMENTO E RATEIZZAZIONE DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE PER LA DENUNCIA DI INIZIO ATTIVITÀ

VERSAMENTO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE:

Il **quarantesimo giorno successivo al deposito della Denuncia Inizio Attività al protocollo** è da ritenersi il termine ultimo per la corresponsione del pagamento del contributo commisurato agli oneri di urbanizzazione e al costo di costruzione anche in mancanza del ricevimento dell'avviso di emissione da parte del Comune.

Il **pagamento in unica rata** si effettua presso la Tesoreria Comunale mediante denaro contante oppure assegno circolare intestato a "Tesoreria del Comune di Bollate".

La Tesoreria rilascerà apposita **quietanza di versamento** e copia della stessa dovrà essere prodotta all'Ufficio Edilizia Privata, evidenziando gli estremi della pratica edilizia di riferimento, **prima dell'inizio lavori**.

RATEIZZAZIONE:

E' ammesso il versamento in corso d'opera con l'osservanza delle seguenti disposizioni:

ONERI DI URBANIZZAZIONE:

- 1) il 50% del contributo commisurato all'incidenza delle opere di urbanizzazione deve essere corrisposto entro **il quarantesimo giorno successivo al deposito della Denuncia Inizio Attività al protocollo;**
- 2) la rimanente parte potrà essere rateizzata in n. 3 (tre) rate nel seguente modo:
 - a) **la prima rata** da versarsi entro e non oltre **8 (otto) mesi** dal trentesimo giorno successivo al deposito della Denuncia Inizio Attività al protocollo;
 - b) **la seconda rata** da versarsi entro e non oltre **16 (sedici) mesi** dal trentesimo giorno successivo al deposito della Denuncia Inizio Attività al protocollo;
 - c) **la terza rata** da versarsi entro **36 (trentasei) mesi** dal trentesimo giorno successivo al deposito della Denuncia Inizio Attività al protocollo;
- 3) Sulle somme dovute per effetto della rateizzazione devono essere corrisposti gli interessi legali;
- 4) Sulla parte degli oneri rateizzati deve essere presentata idonea **fidejussione** a garanzia degli oneri dovuti e degli eventuali interessi moratori, di importo pari al doppio della somma rateizzata. Tale garanzia dovrà estendersi per la durata di 36 (trentasei) mesi dal trentesimo giorno successivo al deposito della Denuncia Inizio Attività al protocollo generale e rimanere valida fino a lettera liberatoria dell'Amministrazione Comunale a seguito dell'avvenuta estinzione del debito;
- 5) In caso di ritardato od omesso pagamento dei singoli ratei alle scadenze fissate, si applicano le sanzioni di cui all'art. 42 del D.P.R. 06/06/2001 n.380 e s.m.i..

ONERI SMALTIMENTO RIFIUTI

La somma relativa allo smaltimento rifiuti deve essere corrisposta in una unica soluzione entro **il quarantesimo giorno successivo al deposito della Denuncia Inizio Attività al protocollo generale.**

CONTRIBUTO COMMISURATO AL COSTO DI COSTRUZIONE:

- 1) L'intero contributo potrà essere rateizzato in 3 (tre) rate di cui:
 - a) **la prima rata** da versarsi entro e non oltre **8 (otto) mesi** dal trentesimo giorno successivo al deposito della Denuncia Inizio Attività al protocollo;
 - b) **la seconda rata** da versarsi entro e non oltre **16 (sedici) mesi** dal trentesimo giorno successivo al deposito della Denuncia Inizio Attività al protocollo;
 - c) **la terza rata** da versarsi entro **36 (trentasei) mesi** dal trentesimo giorno successivo al deposito della Denuncia Inizio Attività al protocollo;
- 2) Sulle somme dovute per effetto della rateizzazione devono essere corrisposti gli interessi legali;
- 3) Sulle somme dovute per effetto della rateizzazione deve essere presentata a garanzia del contributo dovuto e degli eventuali interessi moratori, idonea **fidejussione** di importo pari al doppio della somma rateizzata. Tale garanzia dovrà estendersi per la durata di 36 (trentasei) mesi dalla data di emissione del permesso di costruire e rimanere valida fino a lettera liberatoria dell'Amministrazione Comunale a seguito dell'avvenuta estinzione del debito;
- 4) In caso di ritardato od omesso pagamento dei singoli ratei alle scadenze fissate, si applicano le sanzioni di cui all'art. 42 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380e s.m.i.